

Przedmiar robót 2/2017

Obiekt Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa
 przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.
Lokalizacja 43-200 Pszczyna, ul. Rynek 9 działka nr 1674/26.
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa w Pszczynie przy ulicy Rynek 9
 43-200 Pszczyna, ul. Rynek 9

Sporządził mgr inż. Edward Utrata
 tel. +48 604 963 264

Kobiór, dnia 10 listopada 2017 roku.

Spis treści

1. Tabela przedmiaru robót	3
2. Spis działów przedmiaru robót	13
3. Zestawienie materiałów	14

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA ZACHODNIA		
			1.1. Koszty opracowania projektu organizacji ruchu oraz opłata za zajęcie chodnika		
1	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie projektu zmiany organizacji ruchu	kpl	1
2	Kalkulacja indywidualna		Opłata za zajęcie pasa chodnika pod rusztowania - 40 dni, 48m2	kpl	1
			1.2. Remont elewacji zachodniej budynku		
			1.2.1. Rusztowania		
3	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 10m	m2	145,6
4	KNNR 2 1505/01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	145,6
5	KNR 2-02 1614/02		Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m	m2	16
6	KNR 2-02 1614/04		Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2	21,2
7	KNR 2-02 rozdz.16		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 250,562 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
			1.2.2. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe		
8	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową	m2	27,38
9	Kalkulacja indywidualna		Demontaż i ponowny montaż reklam na elewacji budynku - przyjęto 8 r-g	kpl	1
10	KNR AL-01 0501/02		Demontaż zewnętrznej kamery TVU - s(R)=0,5	szt	1
11	TZKNC N-K-XVII 19/05		Demontaż do konserwacji z miejsca stałego zamontowania obiektów przestrzennych średnich o prostym stopniu trudności - demontaz oprav	obiekt	2
12	Kalkulacja indywidualna		Demontaż markizy z elewacji budynku - przyjęto 4 r-g	kpl	1
13	KNR 4-03 1134/01		Demontaż reklamy świetlnej - ANALOGIA	szt	1
14	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie	m2	14,762
15	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	9,1
16	KNR 4-01 0336/01		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	1,75
17	KNR 4-01 0339/01		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,5
18	KNR 5-08 0109/02		Rury winidurowe karbowane (giętkie) o średnicy do 23mm układane pod tynkiem w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	6,25
19	KNR 4-03 1012/02		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	6,25
20	KNR 4-03 1014/01		Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,049
21	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	128,378
22	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi	m2	12,838
23	KNR 4-01 0310/03		Przemurowanie przewodów - wykucie otworów - otwór wentylacyjny piwnicy	szt	1
24	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0,502
25	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dopłata za dalsze 4km odwozu (Krotność: 4)	m3	0,502
26	Kalkulacja indywidualna		Opłata wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.10.2008roku w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska /Dz.U. nr 196 poz. 1217/ Załącznik nr 2 pozycja 859 z dnia 17.05.2004 roku.	m3	0,502
			1.2.3. Remont elewacji		
27	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 500	m2	12,838
28	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 540	m2	12,838

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
29	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachłówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 585	m2	12,838
30	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	68,955
31	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu	m2	81,793
32	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140	m2	76,945
33	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10680 - cokół	m2	4,848
34	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - gzyms podokapowy - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	1,6
35	KNR 2-02 0917/03		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 20cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa pod oknami poddasza - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	1,59
36	KNR 2-02 0917/05		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 30cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa pod oknami piętra - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	1,6
37	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa międzykondygnacyjna - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	1,6
38	KNR K-29 0301/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod elewacyjną powłokę malarską	m2	57,45
39	KNR K-29 0302/02		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,5mm farbą krzemianową CALSILIT F przy użyciu pędzla lub wałka - kolor K 10030	m2	57,45
40	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary	m2	14,762
41	KNR-W 2-02 0529/01		Montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm - ANALOGIA	m	9,1
42	KNR 2-02 1211/01		Kraty stalowe prętowe o powierzchni do 1m2, otwierane odchylnie - zabudowa skrzynki gazowej	m2	0,203
43	KNR 5-10 1005/06		Montaż opraw oświetleniowych zdemontowanych na czas remontu	szt	2
44	KNR AL-01 0501/02		Montaż zewnętrznej kamery TVU - kamera z odzysku	szt	1
45	KNR 5-08 0207/02		Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 12mm2 (20mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej - kable istniejące do zabudowy pod tynk	m	10,75
46	KNR 7-12 0101/02		Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m2	0,135
47	KNR 4-01 1212/05		Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	0,135
			1.3. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja zachodnia		
48	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie chodnika folią	m2	28,8
49	KNR 2-31 0815/02		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej	m2	24
50	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	48,576
51	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m2	47,84
52	KNR 4-01 0107/08		Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego	m2	5,85
53	KNR-W 2-18 0903/01		Montaż konstrukcji podwieszeń rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m - montaż	kpl	2
54	KNR 2-19 0119/04		Rury ochronne o średnicy nominalnej 250mm	m	3
55	KNR-W 2-19 0120/03		Przeciąganie rur ochronnych o średnicy nominalnej 250mm przez rury przeciskowe	m	3
56	KNR 2-19 0122/04		Uszczelnienie końców rury ochronnej o średnicy nominalnej 250mm - uszczelnienie końców rury ochronnej manszetami	końcówkę	4
57	KNR-W 2-18 0903/06		Demontaż konstrukcji podwieszeń rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m	kpl	2
58	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną w systemie Ceresit	m2	47,14
59	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	16
60	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m2	47,14
61	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 w systemie Ceresit	m2	47,14
62	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	47,14
63	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	41,6

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
64	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	48,576
65	KNR 2-31 0502/06		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - płytki z odzysku - 10% nowych	m2	24
			2. REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA POŁUDNIOWA		
			2.1. Koszty opracowania projektu organizacji ruchu oraz opłata za zajęcie chodnika		
66	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie projektu zmiany organizacji ruchu	kpl	1
67	Kalkulacja indywidualna		Opłata za zajęcie pasa chodnika i jezdni pod rusztowania - 52 dni, 74m2	kpl	1
			2.2. Remont elewacji południowej budynku		
			2.2.1. Rusztowania		
68	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 10m	m2	274,438
69	KNNR 2 1505/01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	274,438
70	KNR 2-02 1614/02		Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m	m2	28,45
71	KNR 2-02 rozd.16		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 404,369 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
			2.2.2. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe		
72	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową	m2	26,948
73	TZKNC N-K-XVII 19/05		Demontaż do konserwacji z miejsca stałego zamontowania obiektów przestrzennych średnich o prostym stopniu trudności - demontaz oprav	obiekt	3
74	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie	m2	27,634
75	KNR 4-01 0339/01		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,7
76	KNR 5-08 0109/02		Rury winidurowe karbowane (giętkie) o średnicy do 23mm układane pod tynkiem w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m	4,7
77	KNR 4-03 1012/02		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm	m	4,7
78	KNR 4-03 1014/01		Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,037
79	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	236,247
80	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi	m2	23,625
81	KNR 4-01 0310/03		Przemurowanie przewodów - wykucie otworów - otwór wentylacyjny piwnicy	szt	2
82	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0,391
83	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dopłata za dalsze 4km gđwozu (Krotność: 4)	m3	0,391
84	Kalkulacja indywidualna		Opłata wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.10.2008roku w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska /Dz.U. nr 196 poz. 1217/ Załącznik nr 2 pozycja 859 z dnia 17.05.2004 roku.	m3	0,391
			2.2.3. Remont elewacji		
85	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrzutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 500	m2	23,625
86	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 540	m2	23,625
87	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 585	m2	23,625
88	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	166,221
89	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu	m2	190,221
90	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140	m2	173,106
91	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10680 - cokół	m2	17,115

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
92	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - gzyms podokapowy - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	3,03
93	KNR 2-02 0917/03		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 20cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa pod oknami poddasza - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	2,845
94	KNR 2-02 0917/05		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 30cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa pod oknami piętrowa - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	2,845
95	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - opaska gzymsowa międzykondygnacyjna - przyjęto 10% gzymsu do naprawy	m	2,845
96	KNR K-29 0301/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod elewacyjną powłokę malarską	m2	95,675
97	KNR K-29 0302/02		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,5mm farbą krzemianową CALSILIT F przy użyciu pędzla lub wałka - kolor K 10030	m2	95,675
98	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary	m2	27,634
99	KNR 5-10 1005/06		Montaż opraw oświetleniowych zdemontowanych na czas remontu	szt	3
100	KNR 5-08 0207/02		Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 12mm2 (20mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej - kable istniejące do zabudowy pod tynk	m	9,4
101	KNR 7-12 0101/02		Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m2	10,023
102	KNR 4-01 1212/05		Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	10,023
103	KNR 4-01 0507/05		Wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiońską podwójnie	m	0,95
			2.3. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja południowa - część podpiwniczona		
104	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie jezdni folią	m2	41,94
105	KNR 2-31 0815/02		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej	m2	23,3
106	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	48,464
107	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m2	64,74
108	KNR-W 2-18 0903/01		Montaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m - montaż	kpl	4
109	KNR 2-19 0119/04		Rury ochronne o średnicy nominalnej 250mm	m	4
110	KNR-W 2-19 0120/03		Przeciąganie rur ochronnych o średnicy nominalnej 250mm przez rury przeciskowe	m	4
111	KNR 2-19 0122/04		Uszczelnienie końców rury ochronnej o średnicy nominalnej 250mm - uszczelnienie końców rury ochronnej manszetami	końcówkę	8
112	KNR-W 2-18 0903/06		Demontaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m	kpl	4
113	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną w systemie Ceresit	m2	69,9
114	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	23,3
115	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m2	69,9
116	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 w systemie Ceresit	m2	69,9
117	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	69,9
118	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	60,58
119	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	48,464
120	KNR 2-31 0502/06		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - płytki z odzysku - 10% nowych	m2	23,3
			2.4. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja południowa - część niepodpiwniczona		
121	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie drogi folią	m2	5,15
122	KNR 2-31 0815/02		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej	m2	5,15
123	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	5,892
124	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m2	10,125

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
125	KNR-W 2-18 0903/01		Montaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m - montaż	kpl	1
126	KNR 2-19 0119/04		Rury ochronne o średnicy nominalnej 250mm	m	1
127	KNR-W 2-19 0120/03		Przeciąganie rur ochronnych o średnicy nominalnej 250mm przez rury przeciskowe	m	1
128	KNR 2-19 0122/04		Uszczelnienie końców rury ochronnej o średnicy nominalnej 250mm - uszczelnienie końców rury ochronnej manszetami	końcówkę	2
129	KNR-W 2-18 0903/06		Demontaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m	kpl	1
130	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną w systemie Ceresit	m2	9,785
131	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	5,15
132	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m2	9,785
133	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolację przeciwwilgociową i przeciwwodną przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 w systemie Ceresit	m2	9,785
134	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	9,785
135	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	7,725
136	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	5,892
137	KNR 2-31 0502/06		Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem - płytki z odzysku - 10% nowych	m2	5,15
			3. REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA WSCHODNIA		
			3.1. Remont elewacji wschodniej budynku		
			3.1.1. Rusztowania		
138	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 10m	m2	97,18
139	KNNR 2 1505/01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	97,18
140	KNR 2-02 1614/02		Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m	m2	16,4
141	KNR 2-02 1614/04		Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2	5,6
142	KNR 2-02 rozd.16		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 109,071 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
143	KNR 2-02 1615/02		Mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 15m	kpl	1
144	KNR 2-02 rozd.16		Praca rusztowań - Podnośnik montażowy samochodowy hydrauliczny do 27 m (2) Nakłady robocizny = 112,572 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,82 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
			3.1.2. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe		
145	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową	m2	7,985
146	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową - ściana ponad dachem	m2	6,1
147	KNR 4-01 0354/15		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wsporników stalowych - ściana ponad dachem	szt	2
148	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie	m2	5,738
149	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie - ściana ponad dachem	m2	7,96
150	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	15,25
151	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - ściana ponad dachem	m	9,7
152	KNR 4-01 0336/01		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ściana ponad dachem	m	8,5
153	KNR 4-01 0339/01		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ściana ponad dachem	m	4,5
154	KNR 5-08 0109/02		Rury winidurowe karbowane (giętkie) o średnicy do 23mm układane pod tynkiem w betonie w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd - ściana ponad dachem	m	13

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
155	KNR 4-03 1012/02		Zaprawianie bruzd o szerokości do 50mm - ściana ponad dachem	m	13
156	KNR 4-03 1014/01		Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,101
157	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	86,993
158	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ściana ponad dachem	m2	50,8
159	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi	m2	8,699
160	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi - ściana ponad dachem	m2	5,08
161	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0,308
162	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dopłata za dalsze 4km odwozu (Krotność: 4)	m3	0,308
163	Kalkulacja indywidualna		Opłata wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.10.2008roku w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska /Dz.U. nr 196 poz. 1217/ Załącznik nr 2 pozycja 859 z dnia 17.05.2004 roku.	m3	0,308
			3.1.3. Remont elewacji		
164	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrzutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 500	m2	8,699
165	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 540	m2	8,699
166	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 585	m2	8,699
167	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrzutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 500 - ponad dachem	m2	5,08
168	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 540 - ponad dachem	m2	8,699
169	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachlówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRE Renowator 585 - ponad dachem	m2	8,699
170	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	85,952
171	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu	m2	86,993
172	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140	m2	84,393
173	KNR K-29 0306/05		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ościeżach o szerokości do 30cm - kolor K 10140	m2	2,6
174	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża - ponad dachem	m2	45,72
175	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu - ponad dachem	m2	50,8
176	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140 - ponad dachem	m2	45,95
177	KNR K-29 0306/05		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ościeżach o szerokości do 30cm - kolor K 10140 - ponad dachem	m2	4,85
178	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10680 - cokół	m2	7,658
179	KNR K-29 0306/05		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ościeżach o szerokości do 30cm - kolor K 10680 - cokół	m2	0,26
180	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - gzyms podokapowy - przyjęto 10% gzymsu do naprawy - ponad dachem	m	1,75
181	KNR K-29 0301/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod elewacyjną powłokę malarską	m2	7,875
182	KNR K-29 0302/02		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,5mm farbą krzemianową CALSILIT F przy użyciu pędzla lub wałka - kolor K 10030	m2	7,875
183	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary	m2	0,663
184	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - kolor szary	m2	5,075
185	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary - ponad dachem	m2	4,675
186	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - kolor szary - ponad dachem	m2	3,285

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
187	KNR 5-08 0207/02		Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (alumiiniowych) o przekroju do 12mm ² (20mm ² dla Al) w powłoce polwinitowej - kable istniejące do zabudowy pod tynk - ponad dachem	m	21,5
188	KNR 7-12 0101/02		Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m ²	1,423
189	KNR 4-01 1212/05		Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	1,423
190	KNR 4-01 1211/08		Opalanie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0,50m ²	m ²	2,153
191	KNR 4-01 1212/03		Miniowanie powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²	2,153
192	KNR 4-01 1212/02		Malowanie dwukrotne farbą olejną powierzchni pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²	2,153
193	KNR-W 2-02 0529/01		Montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo-cynkowej rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm - ANALOGIA	m	22,6
			3.2. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja wschodnia - część podpiwniczona		
194	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie jezdni folią	m ²	7,38
195	KNR 2-31 0811/01		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12cm z wypełnieniem spoin piaskiem - trylinka	m ²	4,1
196	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m ³	8,134
197	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m ²	14,82
198	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolacja przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit	m ²	12,3
199	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	4,1
200	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m ²	12,3
201	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41w systemie Ceresit	m ²	12,3
202	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m ²	12,3
203	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m ²	10,66
204	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m ³	8,134
205	KNR 2-31 0509/01		Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12cm - kostki trylinki z odzysku - 10% nowych	m ²	4,1
			3.3. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja wschodnia - część niepodpiwniczona		
206	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie drogi folią	m ²	12,1
207	KNR 2-31 0811/01		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	12,1
208	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m ³	13,358
209	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m ²	20,55
210	KNR 4-01 0107/08		Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego	m ²	2,25
211	KNR-W 2-18 0903/01		Montaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m - montaż	kpl	1
212	KNR 2-19 0119/04		Rury ochronne o średnicy nominalnej 250mm	m	1
213	KNR-W 2-19 0120/03		Przeciąganie rur ochronnych o średnicy nominalnej 250mm przez rury przeciskowe	m	1
214	KNR 2-19 0122/04		Uszczelnienie końców rury ochronnej o średnicy nominalnej 250mm - uszczelnienie końców rury ochronnej manszetami	końcówkę	2
215	KNR-W 2-18 0903/06		Demontaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, elementy o rozpiętości 4,00m	kpl	1
216	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolacja przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit	m ²	22,99
217	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	12,1
218	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m ²	22,99
219	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41w systemie Ceresit	m ²	22,99

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
220	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	22,99
221	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	18,15
222	KNR 4-01 0105/01		Zасыpanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	13,358
223	KNR 2-31 0509/01		Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12cm - kostki trylinki z odzysku - 10% nowych	m2	12,1
			4. REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA PÓLNOČNA		
			4.1. Remont elewacji północnej budynku		
			4.1.1. Rusztowania		
224	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m	m2	78,69
225	KNNR 2 1505/01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	78,69
226	KNR 2-02 1614/02		Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m	m2	9,15
227	KNR 2-02 rozd.16		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 o wysokości do 20 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 121,563 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
228	KNR 2-02 1615/02		Mechaniczne pomosty robocze jednomasztowe MPR-061 o wysokości masztu do 15m - ponad dachem	kpl	1
229	KNR 2-02 rozd.16		Praca rusztowań - Podnośnik montażowy samochodowy hydrauliczny do 27 m (2) Nakłady robocizny = 23,031 r-g Skład zespołu roboczego = 3 Współczynnik przestoju = 0,82 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
			4.1.2. Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe		
230	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową	m2	6,775
231	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne oraz obróbki blacharskie	m2	1,276
232	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	93,268
233	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ściana ponad dachem	m2	17,85
234	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi	m2	9,327
235	ZKNR C-1 0401/02		Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie Ceresit - przyjęto 10% powierzchni podlegającej remontowi - ściana ponad dachem	m2	1,785
236	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	0,167
237	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dopłata za dalsze 4km odwozu (Krotność: 4)	m3	0,167
238	Kalkulacja indywidualna		Oplata wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.10.2008roku w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska /Dz.U. nr 196 poz. 1217/ Załącznik nr 2 pozycja 859 z dnia 17.05.2004 roku.	m3	0,167
			4.1.3. Remont elewacji		
239	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrzutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 500	m2	9,327
240	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 540	m2	9,327
241	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachłówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 585	m2	9,327
242	ZKNR C-1 0408/02		Wykonanie ręczne obrzutki na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m wykonywanych ręcznie przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 500 - ponad dachem	m2	1,785
243	ZKNR C-1 0410/02		Wykonanie ręczne ręczne tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2cm na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 540 - ponad dachem	m2	1,785
244	ZKNR C-1 0411/02		Wykonanie szpachłówki o grubości do 0,5cm na tynku renowacyjnym na ścianach o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 przy renowacji starego budownictwa w systemie SEMPRES Renowator 585 - ponad dachem	m2	1,785
245	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	95,313

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
246	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu	m2	95,313
247	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140	m2	82,975
248	KNR K-29 0306/05		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ościeżach o szerokości do 30cm - kolor K 10140	m2	4,75
249	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża - ponad dachem	m2	17,85
250	KNR K-29 0306/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na gotowym podłożu - ponad dachem	m2	17,85
251	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10140 - ponad dachem	m2	17,85
252	KNR K-29 0306/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe krzemianowe wyprawy tynkarskie CALSILIT T wykonywane na ścianach - kolor K 10680 - cokół	m2	7,588
253	KNR 2-02 0917/07		Profile ciągnięte szlachetne szlifowane o szerokości w rozwinięciu do 40cm wykonywane ręcznie - gzyms podokapowy - przyjęto 10% gzymsu do naprawy - ponad dachem	m	1,155
254	KNR K-29 0301/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża pod elewacyjną powłokę malarską	m2	5,198
255	KNR K-29 0302/02		Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych o uziarnieniu do 1,5mm farbą krzemianową CALSILIT F przy użyciu pędzla lub wałka - kolor K 10030	m2	5,198
256	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary	m2	1,276
257	KNR 2-02u2 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - kolor szary	m2	3,545
258	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - kolor szary - ponad dachem	m2	2,318
259	KNR 7-12 0101/02		Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie konstrukcji stalowych kratowych od stanu wyjściowego powierzchni B do trzeciego stopnia czystości	m2	4,976
260	KNR 4-01 1212/05		Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2	4,976
			4.2. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja północna - część podpiwniczona		
261	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie jezdni folią	m2	16,38
262	KNR 2-31 0811/01		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12cm z wypełnieniem spoin piaskiem - trylinka	m2	9,1
263	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	18,054
264	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m2	27,82
265	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolacja przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit	m2	27,3
266	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	27,3
267	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m2	27,3
268	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41w systemie Ceresit	m2	27,3
269	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	27,3
270	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	23,66
271	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	18,054
272	KNR 2-31 0509/01		Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12cm - kostki trylinki z odzysku - 10% nowych	m2	9,1
			4.3. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja północna - część niepodpiwniczona		
273	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie drogi folią	m2	5,65
274	KNR 2-31 0811/01		Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	5,65
275	KNR 4-01 0104/01		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II	m3	6,238
276	KNR 4-01 0107/01		Odeskowanie wykopów wąsko przestrzennych o szerokości do 1,5m na głębokość do 3m	m2	10,875
277	ZKNR C-2.1 0301/01		Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża pod izolacja przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit	m2	10,735
278	ZKNR C-2.1 0301/12		Wykonanie wyoblen faset przy użyciu masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m	5,65

Tabela przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
279	ZKNR C-2.1 0303/02		Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z elastycznej masy bitumicznej CP 43 w systemie Ceresit	m2	10,735
280	ZKNR C-2.1 0302/04		Gruntowanie powierzchni pionowych bardzo nasiąkliwych pod izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 w systemie Ceresit	m2	10,735
281	ZKNR C-2.1 0304/04		Wykonanie izolacji na powierzchni pionowej przeciw wilgoci w gruncie przy użyciu jednoskładnikowej emulsji bitumicznej CP 44 w systemie Ceresit	m2	10,735
282	KNR 9-15 0501/01		Ochrona pionowa ścian fundamentowych betonowych folią wytłaczaną izolacyjną /kubelkową/ - ANALOGIA	m2	8,475
283	KNR 4-01 0105/01		Zasypanie wykopów z przetrztem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II	m3	6,238
284	KNR 2-31 0509/01		Place i zatoki postojowe z płyt drogowych betonowych sześciokątnych o grubości 12cm - kostki trylinki z odzysku - 10% nowych	m2	5,65

Spis działań przedmiaru robót

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Nr	Opis
1.	REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA ZACHODNIA
1.1.	Koszty opracowania projektu organizacji ruchu oraz opłata za zajęcie chodnika
1.2.	Remont elewacji zachodniej budynku
1.2.1.	Rusztowania
1.2.2.	Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe
1.2.3.	Remont elewacji
1.3.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja zachodnia
2.	REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA POŁUDNIOWA
2.1.	Koszty opracowania projektu organizacji ruchu oraz opłata za zajęcie chodnika
2.2.	Remont elewacji południowej budynku
2.2.1.	Rusztowania
2.2.2.	Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe
2.2.3.	Remont elewacji
2.3.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja południowa - część podpiwniczona
2.4.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja południowa - część niepodpiwniczona
3.	REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA WSCHODNIA
3.1.	Remont elewacji wschodniej budynku
3.1.1.	Rusztowania
3.1.2.	Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe
3.1.3.	Remont elewacji
3.2.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja wschodnia - część podpiwniczona
3.3.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja wschodnia - część niepodpiwniczona
4.	REMONT ELEWACJI BUDYNKU ORAZ IZOLACJA FUNDAMENTÓW - ELEWACJA PÓŁNOCNA
4.1.	Remont elewacji północnej budynku
4.1.1.	Rusztowania
4.1.2.	Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe
4.1.3.	Remont elewacji
4.2.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja północna - część podpiwniczona
4.3.	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych - elewacja północna - część niepodpiwniczona

Zestawienie materiałów

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane nasycone kl.III gr.50-63mm	m3	0,869		
2	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,106		
3	Benzyna do lakierów	dm3	1,744		
4	Blacha powlekana płaska kolor szary	m2	77,775		
5	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	t	0,153		
6	Dachówka ceramiczna karpiówka 36,5x15,3cm	szt	14,44		
7	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,448		
8	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,078		
9	Deski iglaste obrzynane wymiarowe kl.III 28-45mm	m3	0,049		
10	Drewno na stemple okrągłe iglaste nasycone	m3	0,394		
11	Drut stalowy miękki 3mm	kg	7,464		
12	Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo-cynkowej - rury spustowe okrągłe fi 100mm	m	32,651		
13	Emulsja bitumiczna CP 41	kg	26,26		
14	Farba elewacyjna krzemianowa CALSILIT F kolor K 10030	dm3	59,831		
15	Farba olejna do gruntowania przeciwrzeczna miniowa 60%	dm3	1,59		
16	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	1,46		
17	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	70,734		
18	Folia polietylenowa izolacyjna kubelkowa fundamentowa	m2	187,936		
19	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	7,957		
20	Haki do muru	kg	7,15		
21	Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,179		
22	Konstrukcje podwieszane długości 4,0m	kpl	0,4		
23	Kraty stalowe otwierane	kg	4,107		
24	Krawędziaki iglaste kl.II 100x100mm	m3	0,274		
25	Krawędziaki iglaste nasycone kl.II 16x16cm	m3	0,4		
26	Krawędziaki iglaste wymiarowe kl.III dł.4,0-6,5m	m3	0,04		
27	Listwy mocujące	m	79,171		
28	Manszeta gumowa do uszczelnienia rury przepustowej fi 250mm	szt	16		
29	Masa bitumiczna CP 43	kg	104,532		
30	Masa bitumiczna CP 44	dm3	540,406		
31	Masa tynkarska krzemianowa CALSILIT T 1,0mm - kolor K 10140	kg	890,594		
32	Masa tynkarska krzemianowa CALSILIT T 1,0mm - kolor K 10680	kg	67,495		
33	Materiały ściernie	kg	1,437		
34	Mieszanka sucha do tynków	kg	182,118		
35	Oплата wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki	t	2,189		
36	Oплата za zajęcie pasa chodnika pod rusztowania - 40 dni, 48m2	m2xdoba	1.920		
37	Oплата za zajęcie pasa chodnika pod rusztowania - 52 dni, 74m2	m2xdoba	3.848		
38	Papier ścierny	ark	14,096		
39	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,206		
40	Piasek naturalny kopany	m3	6,051		
41	Płozы typu L 250-60	szt	10,286		
42	Płyty betonowe chodnikowe 50x50x7cm	szt	21,399		
43	Płyty drogowe betonowe sześciokątne gr.12cm	szt	28,566		
44	Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,119		
45	Płyty pomostowe robocze	m2	6,496		
46	Preparat gruntujący Grunt CALSILIT GT	dm3	120,283		
47	Rura instalacyjna z PVC karbowana, giętka RG 40mm	m	24,908		
48	Rura stalowa czarna bez szwu, fi 273,0/8,0mm	m	9,135		
49	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,095		
50	Szpachlówka do tynków SEMPRE Renowator 585	kg	617,246		
51	Śruby dokładne M20x300mm	kg	29,12		
52	Tkanina syntetyczna do ochrony rusztowań polipropylenowa	m2	278,135		
53	Tynk renowacyjny podkładowy SEMPRE Renowator 500	kg	153,387		
54	Tynk renowacyjny specjalistyczny SEMPRE Renowator 540	kg	1.159,767		
55	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	10,461		
56	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,03		
57	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	t	0,001		
58	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1.628,926		
59	Woda	m3	2,791		
60	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-12	m3	0,288		
		Razem			
		Materiały pomocnicze			

Zestawienie materiałów

Remont elewacji budynku mieszkalno-usługowego oraz izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		Ogółem			