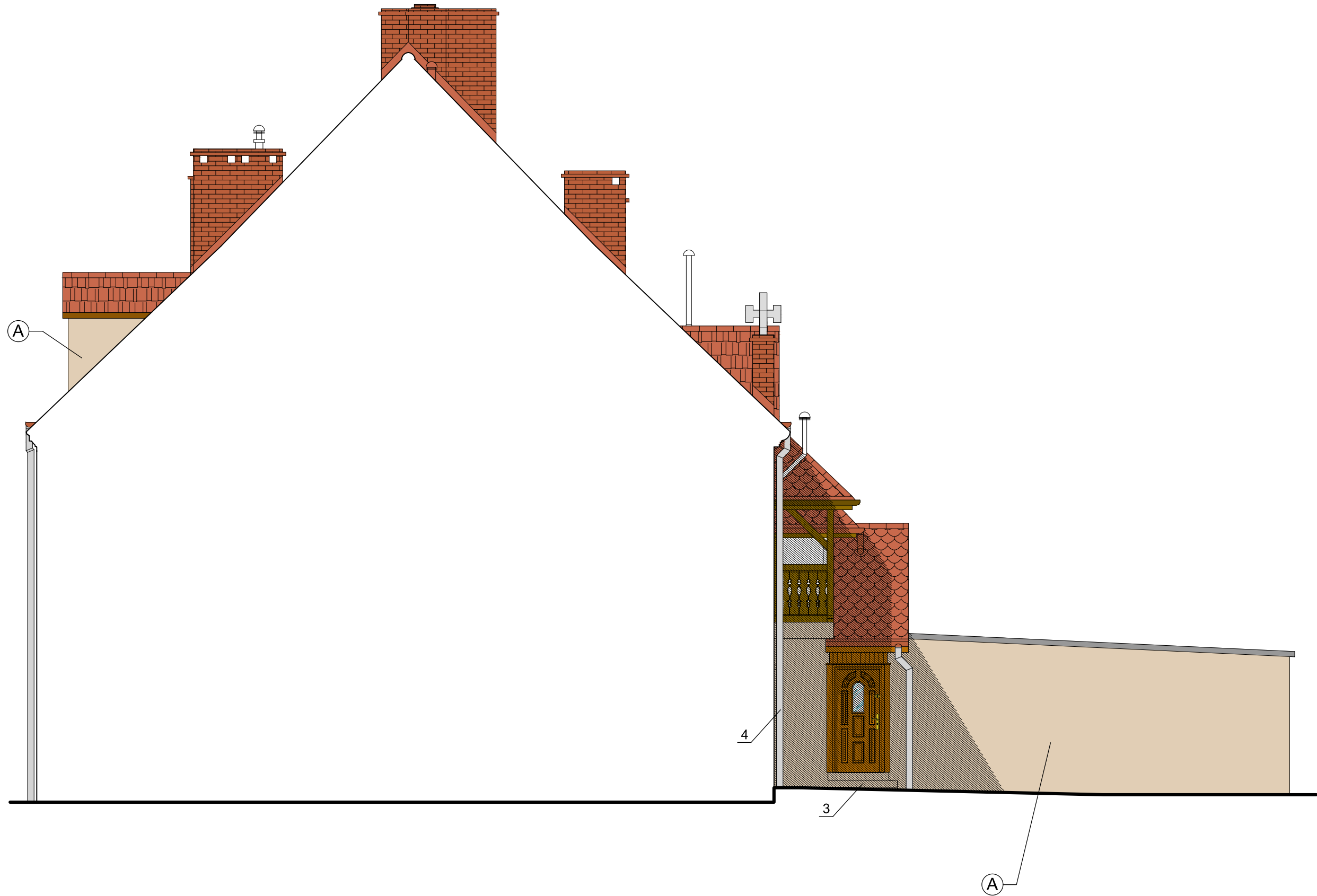


Elewacja wschodnia - stan projektowany

skala 1:75



PROJEKTOWANA KOLORYSTYKA ELEMENTÓW ELEWACJI:

Ⓐ ściany: - K 10100 wg wzornika kolorów KABE.

UWAGA:

Kolorystyka elewacji na rysunkach jest pogładowa.
Rzeczywiste kolory odpowiadają podanej numeracji kolorów wg wzornika kolorów KABE.
DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH FIRM.

WYKAZ PLANOWANYCH ROBÓT:

ELEWACJA WSCHODNIA

1. Przed rozpoczęciem robót związanych z remontem elewacji należy dokładnie sprawdzić stan techniczny istniejących ścian i elementów elewacji. Usunąć słabe i odspojone fragmenty tynku oraz wszelkie warstwy trwale niezwiązane z podłożem. Podłoże powinno być dokładnie oczyszczone i suche. Nierówności i ubytki, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni wyrównać i uzupełnić wysokoelastyczną, mrozoodporną, odporną na działanie wody, zabrudzenia i pleśnie zaprawą wyrównującą. W przypadku odsłonięcia ściany z cegieł należy w razie konieczności skuć uszkodzone fragmenty cegieł, a także usunąć spoiny między cegłami na głębokość 2cm. Po oczyszczeniu muru ubytki w ceglach uzupełnić zaprawą przeznaczoną do naprawy cegieł (CR43), a następnie uzupełnić spoiny (zaprawą zgodnie z zaleceniami producenta).

Ze względu na oddziaływanie na ściany wilgoci oraz ich zasolenie zaleca się skucie tynku ze ścian na całej wysokości, wykonanie obrzutki z zaprawy cementowej z dodatkiem emulsji polepszającej adhezję (np. Ceresit CC81). Obrzutka powinna pokryć nie więcej niż 50% muru. W dalszej kolejności odtworzyć tynk na bazie tynku tradycyjnego, cementowo-wapiennego napowietrzonego dodatkiem napowietrzającym (np. Ceresit CO84). Tynk nie powinien być zacierany na gładko. Jako wykończenie można zastosować tynki silikatowe, lub silikatowe powłoki malarskie. Rozwiązanie takie może stanowić tańszą alternatywę dla systemu opartego o tynki renowacyjne, który również może zostać zastosowany.

Cały proces remontu elewacji wykonać w systemie jednego producenta i ściśle stosować się do jego zaleceń.

2. Drewniane elementy balkonów - konstrukcja zadaszeń, detale balustrad należy wyczyścić, zabezpieczyć przeciwogniowo oraz przed korozją biologiczną, uzupełnić ubytki i brakujące elementy. Elementy nadmiernie zużyte wymienić na nowe. Całość pomalować w kolorze brązowym.

3. Stopnie schodów wykonać z piaskowca. Stopień w całości z profilowanym kapinosem.

4. Rury spustowe wymienić na nowe - tytanowo-cynkowe.

Pozostałe roboty wykonać zgodnie z opisem technicznym niniejszego opracowania. W opisie technicznym podano szczegółowe, przykładowe rozwiązania materiałowe.

INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa w Pszczynie przy ul. Piwowskiej 24	SKALA:	1 : 7 5
TEMAT:	REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNO - USŁUGOWEGO ORAZ PRZEBUDOWA I ZMIANA KONSTRUKCJI DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO W PSZCZYNIE PRZY ULICY PIWOWARSKIEJ 24 DZIAŁKA NR 1554/28	DATA:	02.2017
PROJEKTANT:	mgr inż. Lucjan CZERWIONKA UPR. NR SLK/3989/PWOK/11	PODPIS:	
TYTUŁ RYSUNKU:	BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY ELEWACJA WSCHODNIA stan projektowany	NR RYS.:	09