

## **Specyfikacja techniczna zakresu prac związanych z naprawą balkonów na osiedlu przy ul. Korfanteo 45-55**

### **1. Remont balkonów – prace przygotowawcze**

- Demontaż płytek gresowych
- Demontaż warstw wykończeniowych balkonu zgodnie z rys. nr 1 wg konieczności
- Demontaż obróbek blacharskich
- Montaż oraz demontaż rusztowań, praca rusztowań

**Obmiar 247,2m<sup>2</sup> – powierzchni poziomej balkonów**

### **2. Remont balkonów – prace montażowe**

- Przygotowanie powierzchni balkonów pod płytki (izolacja pozioma, izolacja połączenia balkonu z ścianą, posadzka, obróbki blacharskie, płytki gresowe mrozoodporne, impregnacja powierzchni płytek)
- Od spodu i czoła balkonu należy zatopić siatkę AKE i pokryć dwa razy klejem wraz z pracami przygotowawczymi lub ocieplić - wyrównać styropianem gr. 2cm
- Montaż listwy okapowej
- Wykończenie balkonu tynkiem silikonowym armasil T gr. 1,5 mm o strukturze pełnej w kolorze – do uzgodnienia z zamawiającym
- Przygotowanie powierzchni balustrad pod malowanie (usunięcie rdzy, odłuszczenie)
- Dwukrotne malowanie powierzchni balustrad w kolorze zielonym

**Obmiar 247,2m<sup>2</sup> – powierzchni poziomej balkonów**

**Każdy oferent przystępujący do składania oferty zobowiązany jest do indywidualnej weryfikacji ilości robót (metrażu) na osiedlu w Pszczynie przy ul. Korfanteo 45-55 w obecności zamawiającego.**

---

#### **Pszczyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

43- 200 Pszczyna ul. Jana Kilińskiego 5a  
tel. (+48 32) 212-85-55; (+48 32) 449-03-26  
WWW.PTBSPSZCZYNA.PL  
E-MAIL: INFO@PTBSPSZCZYNA.PL

WYSOKOŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO: 7 298 950 Zł  
NR KRS: 0000127208  
Sąd Rejonowy Katowice-Wschód  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
REGON: 276654704  
NIP: 638-15-30-174  
KONTO BANKOWE: PKO BP O/PSZCZYNA  
NR 13 1020 2528 0000 0302 0015 2744