

Elewacja zachodnia - stan projektowany

skala 1:75



PROJEKTOWANA KOLORYSTYKA ELEMENTÓW ELEWACJI:

- ściany: - K 10140 wg wzornika kolorów KABE.
- gzyms: - K 10030 wg wzornika kolorów KABE.
- listwa: - K 10030 wg wzornika kolorów KABE.
- naczółek: - K 10030 wg wzornika kolorów KABE.
- cokół: - K 10680 wg wzornika kolorów KABE.

UWAGA:
Kolorystyka elewacji na rysunkach jest pogładowa.
Rzeczywiste kolory odpowiadają podanej numeracji kolorów wg wzornika kolorów KABE.
DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH FIRM.

WYKAZ PLANOWANYCH ROBÓT:
ELEWACJA ZACHODNIA

1. Przed rozpoczęciem robót związanych z remontem elewacji należy dokładnie sprawdzić stan techniczny istniejących ścian i elementów elewacji. Usunąć słabe i odspojone fragmenty tynku oraz wszelkie warstwy trwale niezwiązane z podłożem. Podłoże powinno być dokładnie oczyszczone i suche. Nierówności i ubytki, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni wyrównać i uzupełnić zaprawą wyrównującą. W rejonie istniejących zarysowań ściany należy odkuć tynk, sprawdzić stan techniczny ściany konstrukcyjnej, zbadać rysę, a następnie w razie potrzeby podjąć właściwe działania naprawcze i wzmacniające mur. Zaprojektowano tynk silikatowy, który należy wykonać w systemie zgodnym z zaleceniami wybranego producenta tynku.
2. Istniejący gzyms podokapowy należy oczyścić, uzupełnić ubytki i pomalować.
3. Istniejące listwy należy oczyścić, w razie konieczności uzupełnić ubytki i pomalować.
4. Istniejące naczółki nadokienne oczyścić, w razie konieczności uzupełnić ubytki i pomalować.
5. Istniejący naczółek oczyścić i pomalować.
6. Uzupełnić przestrzeń pomiędzy naczółkiem i listwą stosując zaprawę sztukatorską.
7. Istniejący gzyms oczyścić, uzupełnić ubytki i pomalować.
8. Wykonać Nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze szarym.
- 8a. Wszystkie istniejące parapety wymienić na nowe z blachy powlekanej w kolorze szarym.
9. Cokół należy dokładnie wyremontować - usunąć elementy słabe i odspojone, uzupełnić ubytki, oczyścić i osuszyć. W dalszej kolejności otyłkować tynkiem silikatowym zgodnie z zaleceniami wybranego producenta tynku.
10. -
11. Istniejący parapet bez zmian.
12. Rury spustowe wymienić na nowe tytanowo-cynkowe.
13. Wszystkie istniejące kable, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania budynku prowadzić w peszlach ukrytych pod tynkiem.
14. Maskownicę wnętrza urządzeń gazowych wykonać jako stylizowaną na elementy kute.
15. Umyć i zachować istniejącą tablicę pamiątkową ku pamięci Piotra Wacheniusa, poborcy podatków od piwa w Pszczynie i poety żyjącego w latach 1550-1618.
16. Istniejącą kratę wyczyścić i pomalować. Udroić istniejący otwór i wykorzystywać w celu wentylacji piwnicy.
17. Wszelkie elementy wymagające demontażu przed wykonaniem prac związanych z remontem elewacji należy po zakończeniu prac oczyścić i zamontować w pierwotne miejsce. Nie przywracać markizy.

Pozostałe roboty wykonać zgodnie z opisem technicznym niniejszego opracowania.

INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa w Pszczynie przy ul. Rynek 9	SKALA: 1 : 75
TEMAT:	REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNO-USŁUGOWEGO W PSZCZYNIE PRZY ULICY RYNEK 9 DZIAŁKA NR 1674/26	DATA: 01.2017
PROJEKTANT:	mgr inż. Lucjan CZERWIONKA UPR. NR SLK/3989/PWOK/11	PGDPB:
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marcel SZYNOWSKI UPR. NR MPOIA/030/2015	PGDPB:
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA ZACHODNIA stan projektowany	NR RYS.: 06