

Załącznik do umowy nr .....

### **Warunki gwarancji**

1. Niezależnie od rękojmi przewidzianej w kodeksie cywilnym Wykonawca ..... udziela niniejszym Zamawiającemu - Pszczyńskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pszczynie .....-letniej gwarancji jakości cały przedmiot zamówienia wykonany w ramach zamówienia pn.: „Wymiana dwóch kotłów gazowych o mocy 225 kW każdy, dostosowanie dwóch przewodów spalinowych wraz z robotami towarzyszącymi w kotłowni zlokalizowanej w budynku położonym w Pszczynie przy ul. Korfantego 45-47”. Termin gwarancji liczony jest od następnego dnia po podpisaniu bezusterkowego protokołu obioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, bądź techniczną przedmiotu umowy. Gwarancja nie obejmuje wad spowodowanych niezgodnym z przepisami technicznymi użytkowaniem kotłów oraz uszkodzeń mechanicznych.
3. Wykonawca zapewnia w okresie gwarancji serwis gwarancyjny i zobowiązany jest posiadać odpowiedni zapas części zamiennych.
4. Wykonawca w okresie gwarancji min. raz w roku przeprowadzi przeglądy wymagane przez producenta kotłów wraz z wymianą części zużywających się, bez dodatkowego wynagrodzenia. Po przeprowadzonym przeglądzie wykonawca sporządzi protokół określający wykonane czynności serwisowe i dostarczy go do siedziby zamawiającego osobiście lub za pomocą poczty elektronicznej.
5. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
6. O wystąpieniu wady lub usterki przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę telefonicznie na nr tel. .... oraz na adres e-mail: .....
7. W ciągu 8 godzin od telefonicznego powiadomienia o zaistnieniu wad lub usterek Wykonawca lub jego przedstawiciel jest zobowiązany stawić się na miejscu pracy kotłów i w obecności przedstawiciela Zamawiającego dokonać oględzin. Z powyższej czynności Strony sporządzą protokół.
8. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę/usterkę w terminie 48 godzin od dokonania oględzin. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia lub usunięcia wszelkich szkód będących skutkiem wad lub usterek.
10. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w terminie obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji Zamawiający, w zastępstwie Wykonawcy, zleci usunięcia wady (usterki) i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia.