

Przedmiar robót 1A/2016

Obiekt Wymiana pokrycia dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
Lokalizacja 43-200 Pszczyna, ul. Rynek 13 (działka nr 975/26, 1339/26)
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa w Pszczynie przy ul. Rynek 13

Sporządził mgr inż. Edward Utrata - tel.kom. +48 604 963 264

Kobiór, dnia 16 sierpnia 2021 roku.

Edward Utrata

Spis treści

1. Przedmiar robót	3
2. Tabela elementów	10

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Wymiana pokrycia dachu budynku		
1	KNR 2-02 1610/01		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennic o wysokości do 10m elewacja północna 12,67*6,77 elewacja południowa 4,48*6,77 razem	m2 m2 m2	85,776 30,33 116,106
2	KNR 2-02 rozd. 16		Praca rusztowań - Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 10 m (100 m2 wg rzutu pionowego) Nakłady robocizny = 743,096 r-g (poz. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44) Skład zespołu roboczego = 2 Współczynnik przestoju = 0,84 Współczynnik za pomosty = 1	kpl	1
3	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ogniomury strona wschodnia 0,46*8,84*2 strona zachodnia 0,46*(8,84+7,57) okapy połąc południowa 0,35*11,95 połąc północna 0,35*(7,40+4,48) kosze połąc północna 0,45*1,30*2*3 lukarny okucie szczytów 0,35*0,93*2*3 parapety 0,25*1,01*3 ściany boczne lukarn 0,35*2,08*2*3 wykusze na połaci południowej styk dachów 0,35*1,54 parapet 0,25*0,68 kominy połąc południowa 0,35*(0,52+0,92)*2*1 0,35*(0,77+0,74)*2*2 połąc północna 0,35*(0,52+0,92)*2*1 razem	m2 m2	8,133 7,549 4,183 4,158 3,51 1,953 0,758 4,368 0,539 0,17 1,008 2,114 1,008 39,451
4	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku elewacja północna 12,67 elewacja południowa 4,48 razem	m m m	12,67 4,48 17,15
5	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku elewacja północna 6,75 elewacja południowa 6,75 razem	m m m	6,75 6,75 13,5
6	KNR AT-09 0104/05		Stopnie kominiarskie - demontaż s(R)=0,5	szk	5
7	KNR AT-09 0104/06		Płotek przeciwsniegowy - demontaż s(R)=0,5 elewacja północna 2,00*3+1,60 elewacja południowa 2,00 razem	m m m	7,6 2 9,6
8	KNR 4-01 0508/02		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki układanej podwójnie połąc północna 11,95*8,84-1,01*0,5*(2,60+3,11)*3-0,45*0,78 lukarny 0,5*(2,45+1,92)*0,92*2*3 połąc południowa 0,36*0,28+4,12*9,12+7,37*0,5*(9,12+8,10)+0,46*8,15-0,65*1,84*3-0,92*1,47-0,77*0,791-0,52*0,92-0,45*0,78*2 razem	m2 m2 m2	96,636 12,061 98,15 206,847
9	KNR 4-01 0430/04		Rozbiórki ołacenia dachu w odstępach łat do 24cm	m2	206,847
10	KNR 4-01 0430/05		Rozbiórki ołacenia dachu w odstępach łat ponad 24cm - kontrłaty	m2	206,847
11	KNR 4-01 0430/10		Rozbiórki desek okapowych połąc północna 12,67 połąc południowa 4,48+7,86 razem	m m m	12,67 12,34 25,01
12	KNR 4-01 0412/02		Wymiana krokwi zwykłych i klezeczy w konstrukcji dachu 9,12*3 razem	m m	27,36 27,36

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samo-wyładowczymi na odległość do 1 km dachówka 206,847*0,02 łaty i kontrłaty 206,847*0,01 krokwie 27,38*0,20*0,10	m3 m3 m3 razem m3	4,137 2,068 0,548 6,753
14	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 4x)		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samo-wyładowczymi - na każdy następny 1 km ponad 1 km - dopłata za dalsze 4km odwozu	m3	6,753
15	Kalkulacja indywidualna		Opłata wysypiskowa za składowanie i utylizację materiałów z rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14.10.2008 roku w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska /Dz.U. nr 196 poz. 1217/ Załącznik nr 2 pozycja 859 z dnia 17.05.2004 roku.	m3	6,753
16	KNR 4-01 0610/01		Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych elementów drewnianych o powierzchni do 2m2 krokwie (0,20+0,10)*2*9,12*26 płatew (0,20+0,20)*2*11,95*2 krokwie lukarn (0,15+0,10)*2*1,92*4*2*3	m2 m2 m2 razem m2	142,272 19,12 23,04 184,432
17	KNR 4-01 0631/01		Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - środek FOBOS M-4	m2	184,432
18	KNR 2-02 0925/01		Ostony okien folią polietylenową połąc północna okna lukarn 0,75*0,90*3	m2 razem m2	2,025 2,025
19	KNR K-29 0101/01		Oczyszczenie i zmycie podłoża połąc północna lukarny ściana frontowa (1,01*0,5*(1,22+1,57)-0,75*0,90)*3 lukarny ściany boczne 0,5*1,22*1,47*2*3 ościeża okien lukarn 0,10*(0,90+0,75+0,90)*3	m2 m2 m2 razem m2	2,202 5,38 0,765 8,347
20	KNR K-29 0101/02		Gruntowanie wzmacniające podłoże	m2	8,347
21	KNR K-29 0102/01		Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10cm na ścianach połąc północna lukarny ściana frontowa (1,01*0,5*(1,22+1,57)-0,75*0,90)*3 lukarny ściany boczne 0,5*1,22*1,47*2*3	m2 m2 razem m2	2,202 5,38 7,582
22	KNR K-29 0102/04		Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 5cm na ościeżach połąc północna ściana frontowa lukarn 0,10*(0,90+0,75+0,90)*3	m2 razem m2	0,765 0,765
23	KNR K-29 0107/01		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach ze styropianu na ścianach	m2	7,582
24	KNR K-29 0107/03		Wykonanie warstwy zbrojonej z jednej warstwy siatki na płytach ze styropianu na ościeżach	m2	0,765
25	KNR K-29 0102/06		Ochrona narożników kątownikiem z siatką połąc północna narożniki lukarn 1,22*2*3 ościeża okien (0,90+0,75+0,90)*3	m m razem m	7,32 7,65 14,97
26	KNR K-29 0108/06		Gruntowanie podłoża pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie PERMURO połąc północna 7,582+0,765	m2 razem m2	8,347 8,347
27	KNR K-29 0108/01		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie PERMURO wykonywane na gotowym podłożu ścian	m2	7,582
28	KNR K-29 0108/04		Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie PERMURO wykonywane na gotowym podłożu ościeży	m2	0,765
29	KNR 9-12 0301/07		Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej o gr. 18cm układanymi w postaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej połąc północna 11,95*8,84-1,01*0,5*(2,60+3,11)*3-0,45*0,78 lukarny 0,5*(2,45+1,92)*0,92*2*3 połąc południowa 0,36*0,28+4,12*9,12+7,37*0,5*(9,12+8,10)+0,46*8,15-0,65*1,84*3-0,92*1,47-0,77*0,791-0,52*0,92-0,45*0,7 8*2	m2 m2 m2	96,636 12,061 98,15

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	
				razem	m2	206,847
30	KNR 0-15 0517/01		Ułożenie na krokwiach okranu zabezpieczającego z folii połąc północna 11,95*8,84-1,01*0,5*(2,60+3,11)*3-0,45*0,78 lukarny 0,5*(2,45+1,92)*0,92*2*3 połąc południowa 0,36*0,28+4,12*9,12+7,37*0,5*(9,12+8,10)+0,46*8,15-0,65*1,84*3-0,92*1,47-0,77*0,791-0,52*0,92-0,45*0,78*2	m2 m2 m2	96,636 12,061 98,15	
				razem	m2	206,847
31	KNR 0-15 0517/02		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	206,847	
32	KNR K-05 0102/04		Montaż deski okapowej połąc północna 12,67 połąc południowa 4,48+7,86	m m	12,67 12,34	
				razem	m	25,01
33	KNR 2-02 0504/04		Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m2	206,847	
34	KNR AT-09 0104/01		Taśmy pod gąsiory kalenica 12,04-0,52	m	11,52	
				razem	m	11,52
35	KNR AT-09 0104/03		Wentylacja okapu 12,76+4,48+7,86	m	25,1	
				razem	m	25,1
36	KNR 2-02u2 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm ogniomury - ściany boczne połąc północna 0,50*8,84*2 połąc południowa 0,50*(8,84+8,27) ogniomury - nakrywa połąc północna 0,46*8,84*2 połąc południowa 0,46*(8,84+8,27) lukarny - połąc północna szczyty 0,35*0,93*2*3 kosze 0,45*1,30*2*3 parapety 0,25*1,01*3 ściany boczne lukarn 0,35*2,08*2*3 wykusz - połąc południowa styk dachów 0,55*1,54 kominy połąc południowa 0,35*(0,77+0,74)*2*2+0,35*(0,52*0,92)*2*1 połąc północna 0,35*(0,52*0,92)*2*1	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	8,84 8,555 8,133 7,871 1,953 3,51 0,758 4,368 0,847 2,449 0,335	
				razem	m2	47,619
37	KNR AT-09 0104/04		Ławy kominiarskie - 80cm	szt	4	
38	KNR AT-09 0104/04		Ławy kominiarskie - 46cm	szt	12	
39	KNR AT-09 0104/06		Płotek przeciwnięgowy - płotek z demontażu połąc północna 2,00*3+1,60	m	7,6	
				razem	m	7,6
40	KNR AT-09 0104/06		Płotek przeciwnięgowy - nowy płotek połąc południowa 3,70	m	3,7	
				razem	m	3,7
41	KNR-W 2-02 0522/01		Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 10cm z blachy tytanowo-cynkowej - system GALECO 127 lukarny 1,92*2*3	m	11,52	
				razem	m	11,52
42	KNR-W 2-02 0522/02		Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy tytanowo-cynkowej - system GALECO tytan-cynk 153/100 połąc północna 12,67 połąc południowa 4,48	m m	12,67 4,48	
				razem	m	17,15
43	KNR-W 2-02 0522/05		Montaż gotowych elementów zbiorniczków przy ryniach z blachy tytanowo-cynkowej - GALECO tytan-cynk 153/100	szt	2	

Tabela przedmiaru robót

Wymiana pokrycia dachu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
44	KNR-W 2-02 0529/01		Montaż z gotowych elementów z blachy tytano-cynkowej rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm		
			połąc południowa 6,75	m	6,75
			połąc północna 6,75	m	6,75
				razem	m 13,5