

**PSZCZYŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.**

**UL. JANA KILIŃSKIEGO 5A
43-200 PSZCZYNA**

*Wypełnia pracownik PTBS Sp. z o.o.
obsługujący organ właściwy ¹⁾:*

Data wpływu wniosku o dopłaty do czynszu:

Imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek
o dopłaty do czynszu:

WNIOSEK O DOPLĄTY DO CZYNSZU

I. DANE NAJEMCY SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK O DOPLĄTY DO CZYNSZU:

IMIE:		
NAZWISKO:		
DATA URODZENIA (DD-MM-RRRR):		
NUMER PESEL ²⁾ :		
OBYWATELSTWO ^{3), 4)} :		
<input type="checkbox"/> polskie		
<input type="checkbox"/> inne (wskazać jakie)		
Podstawa ubiegania się przez cudzoziemca o dopłaty do czynszu ⁵⁾ :		
.....		
.....		
ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania wynikający z umowy najmu lub umowy zobowiązującej do zawarcia umowy najmu):		
PAŃSTWO:		
WOJEWÓDZTWO:	POWIAT:	
GMINA:	MIEJSCOWOŚĆ:	
ULICA:	NUMER DOMU:	NUMER LOKALU:
KOD POCZTOWY:		
ADRES POPRZEDNIEGO MIEJSCA ZAMIESZKANIA:		
PAŃSTWO:		

Poniższe dane adresowe wypełnić w przypadku poprzedniego miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

WOJEWÓDZTWO:

POWIAT:

GMINA:

MIEJSCOWOŚĆ:

ULICA:

NUMER
DOMU:

NUMER
LOKALU:

KOD POCZTOWY:

Status najemcy ³⁾:

- emeryt
- osoba niepełnosprawna
- inny status

Poprzednia forma zamieszkania ^{3), 6)}:

- własność budynku mieszkalnego jednorodzinnego
 - własność lokalu mieszkalnego
 - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
 - spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność osoby fizycznej
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność spółdzielni mieszkaniowej
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność gminy
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność Skarbu Państwa
 - najem lokalu mieszkalnego stanowiącego własność zakładu pracy
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność towarzystwa budownictwa społecznego
 - najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność innego podmiotu
 - podnajem
 - zamieszkiwanie u krewnego/powinowatego
 - inna (wskazać jaka)
-

II. DANE WSPÓLNAJEMCÓW MIESZKANIA:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia (dd-mm-rrrr)	Numer pesel ²⁾	Obywatelstwo ⁴⁾	Rodzaj pokrewieństwa wobec najemcy składającego wniosek
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Działając na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. 2024 poz. 506 ze zm.), wnoszę o przyznanie dopłat do czynszu.

.....

(miejsowość, data)

.....

(podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Oświadczam, że wszystkie osoby będące współnajemcami mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty do czynszu, upoważniły mnie do złożenia niniejszego wniosku o dopłaty. Jestem świadoma/świadomy⁸⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....⁽⁹⁾
(miejscowość, data) (podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Załączniki:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)
- 8)

- 1) Należy wypełnić w przypadku wniosku złożonego w postaci papierowej.
- 2) W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.
- 3) Właściwe zaznaczyć, stawiając znak X.
- 4) W przypadku posiadania więcej niż jednego obywatelstwa należy wskazać wszystkie obywatelstwa.
- 5) Należy wskazać jedną z podstaw wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.
- 6) Należy wskazać formę zamieszkania w lokalu mieszkalnym/budynku nieobjętym dopłatami do czynszu, bezpośrednio poprzedzającą zamieszkanie przez najemcę składającego wniosek o dopłaty po raz pierwszy w lokalu mieszkalnym objętym możliwością stosowania dopłat.
- 7) Należy wskazać jedną z opcji: małżonek, wstępny, zstępny, inny krewny, osoba niespokrewniona.
- 8) Niepotrzebne skreślić.
- 9) Należy podpisać tylko w przypadku, gdy jest więcej niż jeden najemca mieszkania, a wniosek o dopłaty do czynszu składa jeden z nich.

OBJAŚNIENIA

1. Wniosek należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
2. Wniosek należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej "ustawą", organem właściwym jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce położenia mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty do czynszu.
4. Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy dopłaty do czynszu mogą zostać udzielone, jeżeli najemca jest osobą fizyczną posiadającą obywatelstwo polskie i zamieszkującą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej albo cudzoziemcem:

- 1) posiadającym prawo pobytu lub prawo stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i będącym:
 - obywatelem innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej,
 - obywatelem państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym,
 - obywatelem Konfederacji Szwajcarskiej,
 - członkiem rodziny w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 14 lipca 2006 r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz. U. z 2019 r. poz. 293) obywatela, o którym mowa w tiret pierwszym, drugim lub trzecim,
- 2) przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie zezwolenia na pobyt czasowy udzielonego w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 127 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (Dz. U. z 2020 r. poz. 35),
- 3) posiadającym kartę pobytu z adnotacją "dostęp do rynku pracy", z wyłączeniem obywateli państw trzecich, którzy uzyskali zezwolenie na pracę na terytorium państwa członkowskiego na okres nieprzekraczający 6 miesięcy, obywateli państw trzecich przyjętych w celu podjęcia studiów lub pracy sezonowej oraz obywateli państw trzecich, którzy mają prawo do wykonywania pracy na podstawie wizy,
- 4) przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie:
 - zezwolenia na pobyt czasowy, o którym mowa w art. 139a ust. 1 lub art. 139o ust. 1 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach, lub
 - dokumentu pobytowego, o którym mowa w art. 1 ust. 2 lit. a rozporządzenia Rady (WE) nr 1030/2002 z dnia 13 czerwca 2002 r. ustanawiającego jednolity wzór dokumentów pobytowych dla obywateli państw trzecich (Dz. Urz. UE L 157 z 15.06.2002, str. 1, z późn. zm. - Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 19, t. 6, str. 3, z późn. zm.), z adnotacją "ICT", wydanego przez inne państwo członkowskie Unii Europejskiej, i gdy celem jego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest wykonywanie pracy w charakterze pracownika kadry kierowniczej, specjalisty lub pracownika odbywającego staż w ramach przeniesienia wewnątrz przedsiębiorstwa, o którym mowa w art. 3 pkt 13b ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach, przez okres nieprzekraczający 90 dni w okresie 180 dni.

Warunku wskazanego w pkt 4 nie stosuje się do cudzoziemców, którym zezwolono na pobyt i pracę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przez okres nieprzekraczający 9 miesięcy, chyba że przepisy o koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego lub dwustronne umowy międzynarodowe o zabezpieczeniu społecznym stanowią inaczej.

5) Do wniosku należy dołączyć:

- 1) kopię umowy najmu mieszkania albo kopię umowy zobowiązującej do zawarcia umowy najmu (w przypadku, gdy umowa najmu nie została zawarta do dnia złożenia wniosku),
 - 2) oświadczenie o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego najemcy,
 - 3) oświadczenie o wysokości dochodów gospodarstwa domowego najemcy,
 - 4) oświadczenie o spełnieniu warunku, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy,
 - 5) zobowiązanie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy - jeżeli dotyczy,
 - 6) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec najemcy - w przypadku, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy,
 - 7) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec osoby, która w przeszłości była najemcą innego mieszkania, w związku z najmem którego były stosowane dopłaty - w przypadku, o którym mowa w art. 9 ust. 4 ustawy,
 - 8) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec zmarłego najemcy - w przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 1 ustawy.
- 6) W przypadku gdy najemcą są małżonkowie, wniosek o dopłaty do czynszu składa jeden z małżonków. Złożenie wniosku o dopłaty przez jednego z małżonków traktuje się na równi ze złożeniem przez niego oświadczenia o upoważnieniu go przez współmałżonka do złożenia wniosku o dopłaty. To samo dotyczy innych przypadków, w których jest więcej niż jeden najemca mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty.

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych dla osób ubiegających się o dopłaty do czynszu
za najem lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Cieszyńskiej 28, 28A w Łące
na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków
mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2024 r. poz. 506 z późn. zm.)**

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - zwanego dalej RODO - informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Pszczynskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Pszczynie przy ul. Kilińskiego 5a, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym Katowice - Wschód VIII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000127208;
2. Z Administratorem można się kontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - a) telefonując pod numer: 32 2128555;
 - b) pisemnie na adres siedziby Administratora;
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku o przyznanie dopłaty do czynszu za najem mieszkania na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz corocznych weryfikacji oświadczeń w celu weryfikacji spełniania przez gospodarstwo domowe warunku, o którym mowa w art. 5 ust. 1 w/w ustawy, tj. w związku z art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO;
4. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
5. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych zawartych we wniosku o przyznanie dopłaty oraz w dokumentach załączonych do wniosku będą:
 - a) Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa, któremu Administrator przekazuje Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji umowy w sprawie stosowania dopłat,
 - b) Gmina Pszczyna w Pszczynie, któremu Administrator przekazuje Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji umowy w sprawie stosowania dopłat;
 - c) podmioty świadczące obsługę prawną, informatyczną i pocztową;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów - przez okres 10 lat od ostatecznego zakończenia stosowania dopłat;
7. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania;
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych zgodnie z art. 77 RODO na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości ubiegania się o przyznanie dopłaty do czynszu;
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

.....
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)