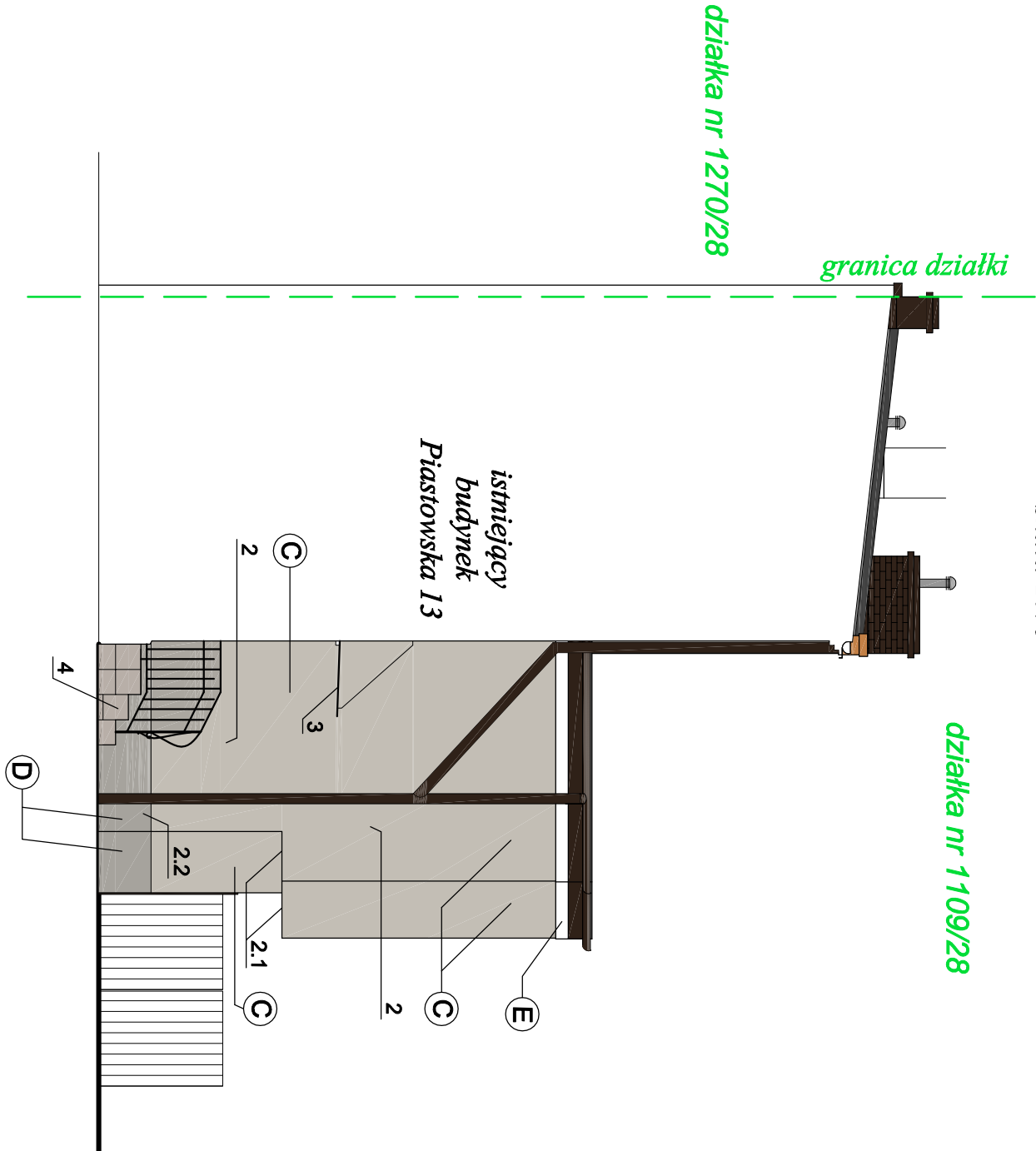


Elewacja południowa - stan projektowany

skala 1:75



- PROJEKTOWANA KOLORYSTYKA ELEMENTÓW ELEWACJI:
- (A) ściany: - K 10570 wg wzornika kolorów KABE.
- (B) cokół: - K 10700 wg wzornika kolorów KABE.
- (C) ściany: - K 11460 wg wzornika kolorów KABE.
- (D) cokół: - K 11500 wg wzornika kolorów KABE.
- (E) gzyms: - kolor biały.

WYKAZ PLANOWANYCH ROBÓT:

OFICYNA - ELEWACJA POŁUDNIOWA

1. Przed rozpoczęciem robót związanych z remontem elewacji należy dokładnie sprawdzić stan techniczny istniejących ścian, cokołu i innych elementów elewacji. Usunąć słabe i odpalone fragmenty tynku oraz wszelkie warstwy trwale niezwiązane z podłożem. Podłoże powinno być dokładnie oczyszczone i suche. Nierówności i ubytki, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni wyrównać i uzupełnić zaprawą wyrównującą. Ponadto usunąć istniejący tynk nakrapiany tzw. „baranek” i wykonać uzupełnienia nowym tynkiem mineralnym.

W razie konieczności skuć uszkodzone fragmenty cegieł, a także usunąć spoiny między cegłami na głębokość 2cm. Po oczyszczeniu muru ubytki w ceglach uzupełnić zaprawą przeznaczoną do naprawy cegieł (CR43) lub brakujące elementy muru uzupełnić nowymi - z cegły pełnej. Następnie uzupełnić spoiny (zaprawą zgodnie z zaleceniami producenta). Naprawę murów z cegieł przeprowadzić w oparciu o system dedykowany do tego typu prac, np. system firmy CERESIT.

W rejonie istniejących zarysowań ściany należy odkuć tynk, sprawdzić stan techniczny ściany konstrukcyjnej, zbadać rysę, a następnie w razie potrzeby podjąć właściwe działania naprawcze i wzmacniające mur.

2. Ocieplenie ścian:

Zaplanowano docieplenie wskazanych ścian styropianem o grubości 14cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,031$ [W/mK]. Pozostałe ściany bez ocieplenia.

2.1. Od spodu nawisów wykonać ocieplenie styropianem o grubości 20cm.

2.2. Na cokół zastosować polistyren ekstrudowany o grubości 10cm.

Na ściany zaprojektowano tynk silikatowy. Przed rozpoczęciem robót tynkarskich przeprowadzić konsultację w tym zakresie ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach. Cokół wykończyć tynkiem w innym odcieniu kolorystycznym.

Całość należy wykonać w systemie zgodnym z zaleceniami wybranego producenta tynku.

Dla wzmocnienia podłoża pod tynk rekomenduje się wykonanie warstwy zbrojonej z zastosowaniem podtynkowej siatki zbrojącej.

3. Istniejące zadaszenie nad wejściem: do wymiany na nowe - szklane, jednospadowe.

4. Istniejącą okładzinę schodów zewnętrznych wykonaną z płytek wyczyścić oraz zaizolować.

5. Wszystkie istniejące kable, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania budynku prowadzić w peszlach ukrytych pod tynkiem.

6. Wszelkie elementy wymagające demontażu przed wykonaniem prac związanych z remontem elewacji należy po zakończeniu prac oczyścić i zamontować w pierwotne miejsce.

UWAGA:

Istniejące rynnny i obróbki blacharskie dostosować do nowego ocieplenia.

UWAGA:

- Kolorystyka elewacji na rysunkach jest poglądowa.

- Rzeczywiste kolory odpowiadają podanej numeracji kolorów wg wzornika kolorów KABE.

- Przed robotami związanymi z wykonaniem kolorystyki elewacji wykonać próby kolorystyczne wraz z konsultacją ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW INNYCH FIRM.

INWESTOR: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA W PSZCZYNIE PRZY UL. PIASTOWSKIEJ 13 43-200 PSZCZYNA, UL. PIASTOWSKA 13			
TEMAT: REMONT ELEWACJI BUDYNKÓW PSZCZYNA, UL. PIASTOWSKA 13 DZIAŁKI NR 1109/28, 1286/28, 1270/28			
TYTUŁ RYSUNKU: OFICYNA ELEWACJA POŁUDNIOWA stan projektowany		PROJEKTANT: mgr Inż. arch. Marcel SZYNOWSKI UPR. NR MPOJA/030/2015 OPRACOWAŁA: mgr Inż. Joanna RYCZEK DATA: 01.2022	
SKALA: 1 : 7 5		NR RYS.: 0 9 / A	